

**Italia – Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi – PROCEDURA APERTA  
TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE GENERALE DEL VERDE  
PUBBLICO DELLA CITTA' DI NOVARA (S22A24)**

**OJ S 253/2024 31/12/2024**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Servizi**

---

1. Committente

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: ASSA S.p.A.

E-mail: [appaltifornitoriassa@pec.it](mailto:appaltifornitoriassa@pec.it)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione dell'ambiente

---

2. Procedura

**2.1. Procedura**

Titolo: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE GENERALE DEL VERDE PUBBLICO DELLA CITTA' DI NOVARA (S22A24)

Descrizione: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE GENERALE DEL VERDE PUBBLICO DELLA CITTA' DI NOVARA (S22A24)

Identificativo della procedura: e244df1a-2168-40c1-b80c-ce5e99475fcb

Tipo di procedura: Aperta

**2.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77311000

Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi

**2.1.3. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 081 573,45 EUR

**2.1.4. Informazioni generali**

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

**2.1.5. Condizioni di appalto**

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 1

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 1

**2.1.6. Motivi di esclusione**

Gravi illeciti professionali: vedere disciplinare di gara

---

5. Lotto

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE GENERALE DEL VERDE PUBBLICO DELLA CITTA' DI NOVARA (S22A24)

Descrizione: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE GENERALE DEL VERDE PUBBLICO DELLA CITTA' DI NOVARA (S22A24)

Identificativo interno: 1

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77311000

Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 77311000

Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: AUMENTO DEL QUINTO (EX ART. 120 COMMA 9 D. LGS. 36 /2023) - PROROGA (EX ART. 120 COMMA 10 D. LGS. 36/2023) - PROROGA PER IL TEMPO STRETTAMENTE NECESSARIO ALLA INDIVIDUAZIONE NUOVO CONTRAENTE (EX ART. 120 COMMA 1 DEL D. LGS. 36/2023) VEDERE DISCIPLINARE E CAPITOLATO DI GARA

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Novara

Suddivisione del paese (NUTS): Novara (ITC15)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: STRADA MIRABELLA N. 6/8 NOVARA (NO)

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/03/2025

Durata: 365 Giorni

#### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

#### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 081 573,45 EUR

#### 5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni supplementari: Per dettaglio &quot;Criteri di aggiudicazione punto II.2.5)&quot; vedere disciplinare di gara

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Criterio:

Tipo: Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

Descrizione: REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE a)Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice. b)Per le società cooperative, l'iscrizione

all'Albo tenuto dal Ministero delle Attività Produttive, ai sensi del D.M. del 23/06/2004 e per le Cooperative sociali l'iscrizione all'albo regionale, ai sensi della L. n. 381/1991, da cui risulti che l'oggetto sociale dell'operatore economico sia coerente con quello oggetto della presente gara. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito. c) Iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali (A.N.G.A.) per il trasporto dei codici dei rifiuti derivanti da attività di manutenzione del verde. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.  
Uso del criterio: Applicato

Criterio:

Tipo: Capacità economica e finanziaria

Descrizione: Fatturato globale maturato negli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili (anni 2021-2022-2023) di euro 705.000,00 IVA esclusa

Uso del criterio: Applicato

Criterio:

Tipo: Capacità economica e finanziaria

Descrizione: euro 705.000,00 IVA esclusa

Uso del criterio: Applicato

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

Descrizione: Esecuzione negli ultimi tre anni dalla data di pubblicazione del bando (anni 2022 /2023/2024) di servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto (manutenzione del verde). Il concorrente deve aver eseguito, negli ultimi 3 anni decorrenti dalla data di pubblicazione del bando di gara GUUE di cui alla presente procedura, servizi analoghi per un importo complessivo triennale non inferiore a euro 705.000,00 (Iva esclusa)

Uso del criterio: Applicato

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

Descrizione: euro 705.000,00 (Iva esclusa)

Uso del criterio: Applicato

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: POSSESSO DI CERTIFICAZIONI

Ponderazione (percentuale, esatta): 16

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prezzo

Ponderazione (percentuale, esatta): 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: CARTOGRAFIA E TRACCIAMENTO

Ponderazione (percentuale, esatta): 9

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: RIQUALIFICAZIONE DELLE SIEPI IN ELENCO

Ponderazione (percentuale, esatta): 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: CAMBIAMENTI CLIMATICI

Ponderazione (percentuale, esatta): 4

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: DISERBO STRADE/ELEMENTI DI MITIGAZIONE

Ponderazione (percentuale, esatta): 11

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://assa-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00876>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Non consentita

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 05/02/2025 12:00:00 (UTC+1)

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 06/02/2025 10:00:00 (UTC+1)

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ai fini dell'esecuzione sono altresì richiesti i seguenti requisiti minimi: A) impegno a dotarsi, ai fini dell'esecuzione, del seguente personale: n. 6 (sei) operai qualificati n. 12 (dodici) operai comuni B) impegno a dotarsi, ai fini dell'esecuzione, delle seguenti attrezzature tecniche e materiale e dell'equipaggiamento: n. 6 (sei) autocarri n. 6 (sei) tosatrici semoventi n. 12 (dodici) decespugliatori n. 2 (due) trattori con braccio n. 6 (sei) tosasiepi C) avere a disposizione o impegnarsi ad utilizzare il GIS (sistema di informazioni geografico).

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

#### **5.1.15. Tecniche**

Accordo quadro: Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: ASSA S.p.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto  
: ASSA S.p.A.

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: ASSA S.p.A.

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: ASSA S.p.A.

Numero di registrazione: 94020500032

Indirizzo postale: Strada Mirabella, 6/8

Località: Novara

Codice postale: 28100

Suddivisione del paese (NUTS): Novara (ITC15)

Paese: Italia

E-mail: [appaltifornitoriassa@pec.it](mailto:appaltifornitoriassa@pec.it)

Telefono: +39 032148381

Fax: +39 0321403018

Indirizzo internet: <https://www.assanovara.it>

Profilo del committente: <https://www.assanovara.it>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

## 11. Informazioni sull'avviso

---

### 11.1. Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e28d16dd-9665-4b5c-94fa-f0a2f34f54e6 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 30/12/2024 13:08:27 (UTC+1)

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

### 11.2. Informazioni sulla pubblicazione

Numero di pubblicazione dell'avviso: 800567-2024

Numero dell'edizione della GU S: 253/2024

Data di pubblicazione: 31/12/2024