

SCHEMA DI CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI “RACCOLTA SELETTIVA E TRASPORTO DI IMBALLAGGI CELLULOSICI DI CARTONE (CER 15 01 01) E DI RACCOLTA CONGIUNTA E TRASPORTO DI IMBALLAGGI IN CARTONE E DELLA CARTA (CER 20 01 01) NELLA CITTÀ DI NOVARA” - (S6A24) – CIG B1DD6C57EC

L'anno 2024 il giorno XXXX del mese di XXXX;

TRA

ASSA S.p.A., P. Iva 01638760031- C.F. 94020500032 R.E.A. di Novara 188981, con sede in Strada Mirabella, n. 6-8, 28100 - NOVARA (NO), in seguito denominata “Committente”, in persona del _____, munito dei necessari poteri,

E

XXXX, con sede in _____, Via _____ n. ____ C.F./P.IVA _____ in seguito denominata Appaltatore e/o Aggiudicatario, in persona del Sig. _____ nato a _____ il _____, in virtù dei poteri spettantigli _____;

PREMESSO

-che ASSA SpA, società partecipata del Comune di Novara e gestore dei servizi di raccolta differenziata ed igiene ambientale nel territorio del medesimo comune, con delibera n. 5 del 13/05/2024 adottata dal Consiglio di Amministrazione di ASSA e successiva determina prot. 6550 del 28/05/2024 adottata da Direttore Generale ha disposto l’indizione di una procedura aperta, lotto unico, per L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RACCOLTA SELETTIVA E TRASPORTO DI IMBALLAGGI CELLULOSICI DI CARTONE (CER 15 01 01) E DI RACCOLTA CONGIUNTA E TRASPORTO DI IMBALLAGGI IN CARTONE E DELLA CARTA (CER 20 01 01) NELLA CITTÀ DI NOVARA

- che la Committente ha indetto una procedura aperta con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo con bando pubblicato sulla GUUE _____ del _____

- che a seguito dell’anzidetta procedura è risultata aggiudicataria l’impresa _____ che ha ottenuto il punteggio totale di _____ punti pari a _____ punti per l’offerta tecnica e _____ punti per l’offerta economica

- che come da offerta economica l’importo quadriennale complessivo di aggiudicazione del servizio in oggetto di cui al disciplinare di gara e al capitolato speciale di appalto, comprensivo di tutte le migliorie proposte nell’offerta tecnica ammonta a € _____ + iva, di cui:

- a) € _____ + iva per quota fissa non soggetta a ribasso di cui € 12.800,00 per i costi della sicurezza contrattuali
 - b) € _____ + iva per quota variabile
- come sotto riepilogato

Frazione	Importo b)		Quota variabile
	Importo €/t	Quantitativi totali previsti nei 48 mesi (t)	Importi totali variabili previsti
a) Raccolta CONGIUNTA		15200	€ _____
b) Raccolta SELETTIVA		4800	€ _____
		TOTALE	€ _____
	Importo a)		Quota fissa
			€ _____
Totale			€ _____

il tutto come da determina del Direttore Generale e R.U.P. prot. _____ del _____ e delibera del Consiglio di Amministrazione ASSA n. _____ del _____

- che, anteriormente alla stipula del presente contratto la Committente ha provveduto ad effettuare tutte le verifiche di legge sull'affidatario in base alla disciplina vigente, che si sono concluse con esito positivo; il tutto come da determina prot. _____ del _____ adottata dal Direttore Generale in qualità anche di R.U.P.
- che è trascorso il periodo di sospensione di cui all'art. 18 comma 3 del d. lgs. 36/2023
- che ai fini della sottoscrizione del presente contratto, l'appaltatore ha presentato, come da prot. _____ del _____ ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. 36/2023 garanzia definitiva mediante _____ n. _____ del _____ per un importo pari a € _____ rilasciata da _____
- che l'appaltatore ha prodotto le polizze RCT e RCO e che il massimale della polizza per responsabilità civile verso terzi non è inferiore a €. 3.000.000,00 (eurotramiloni/oo) per ogni singolo sinistro e il massimale della polizza per responsabilità civile verso prestatori di lavoro non è inferiore a €. 3.000.000,00 (eurotramiloni/oo) per ciascun prestatore di lavoro.

Tutto ciò premesso tra le Parti, come sopra costituite, con la presente scrittura privata si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 – (Premesse)

Le premesse al presente contratto, gli atti e i documenti richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto così come l'offerta tecnica presentata, l'offerta economica presentata e il capitolato speciale di appalto.

L'esecuzione del presente contratto è regolata, oltre che da quanto disposto nel medesimo e dai suoi allegati:

- a) dalle disposizioni del Codice D. Lgs. 36/2023
- b) dal Codice Civile e dalle disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato per quanto non regolato dalle disposizioni sopra richiamate.

L'appalto viene concesso dalla Committente ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che l'appaltatore dichiara di conoscere ed accettare integralmente anche se tutti non materialmente allegati al presente contratto e che ne formano parte integrante e sostanziale:

- a) bando di gara GUUE
- b) disciplinare di gara e relativi allegati
- c) capitolato speciale d'appalto, di seguito anche C.S.A.
- d) offerta tecnica resa dall'Appaltatore per la procedura di cui alla gara sopra descritta
- e) offerta economica resa dall'Appaltatore per la procedura di cui alla gara sopra descritta.

Art. 2 – (Responsabile del Progetto)

La Committente individua il Dott. Alessandro Battaglino quale Responsabile del Progetto che ha nominato altresì come Direttore D'esecuzione del contratto il _____ Sig. _____.

Art. 3 – (Oggetto del contratto)

Con il presente contratto stipulato mediante scrittura privata la Committente, come sopra rappresentata, **affida** all'Appaltatore, come sopra rappresentata, **che accetta**, senza alcuna riserva, alle condizioni contenute nel presente contratto, nel relativo Capitolato speciale di appalto, nel disciplinare di gara con relativi allegati, nell'offerta tecnica presentata in sede di gara ed alle condizioni dell'offerta economica presentata in sede di gara il servizio di raccolta SELETTIVA e trasporto di imballaggi cellulosici di cartone (CER 15.01.01), prodotti prevalentemente da utenze non domestiche e da alcune utenze domestiche nel territorio del Comune di Novara e di raccolta CONGIUNTA e trasporto degli imballaggi in cartone e della carta (C.E.R. 20 01 01) prodotti presso le utenze domestiche e non domestiche nel territorio del Comune, il tutto come dettagliato negli articoli a seguire.

La natura e la descrizione dell'oggetto dell'appalto, nonché le norme, le condizioni ed i termini della sua esecuzione risultano più dettagliatamente indicati nei successivi articoli e nel Capitolato speciale di appalto, nell'offerta tecnica presentata in sede di gara allegati e che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, assumendo a tutti gli effetti valore di patto.

In caso di discordanza tra il presente contratto il capitolato speciale d'appalto e l'offerta tecnica la prevalenza è attribuita prima all'offerta tecnica, poi al contratto e successivamente al capitolato speciale d'appalto.

Art. 4 – (Ammontare del contratto)

Il prezzo dell'affidamento e pertanto l'importo quadriennale complessivo del contratto è stabilito in Euro _____ oltre IVA, di cui

a) € _____ per quota fissa non soggetta a ribasso di cui € _____ per i costi della sicurezza contrattuali

b) € _____ per quota variabile

come riepilogato nella sotto citata tabella 1

Frazione	Importo b)		Quota variabile
	Importo €/t	Quantitativi totali previsti nei 48 mesi (t)	Importi totali variabili previsti
a) Raccolta CONGIUNTA	_____	15200	€ _____
b) Raccolta SELETTIVA	_____	4800	€ _____
		TOTALE	€ _____
	Importo a)		Quota fissa
			€ _____
Totale			€ _____

Si precisa che nel suddetto corrispettivo risultano comprese tutte le migliorie di cui all'offerta tecnica presentata in sede di gara dall'Appaltatore, che forma parte integrante e sostanziale del presente contratto, assumendo a tutti gli effetti valore di patto come sopra esposto.

Si precisa altresì che i corrispettivi saranno adeguati come specificatamente indicato al punto 2.5 del capitolato, all'art. 3.2 del disciplinare e all'art. 9 del presente contratto.

Come previsto nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale di appalto i quantitativi delle raccolte, congiunta e selettiva, sono stimati, pertanto durante l'esecuzione del contratto sono possibili aumenti o diminuzioni dei quantitativi annui che, comportano un aumento o una diminuzione delle prestazioni, alle stesse condizioni contrattuali, senza che l'operatore economico aggiudicatario possa richiedere alcuna indennità.

Art. 5 – (Modalità di pagamento)

I pagamenti sono effettuati secondo quanto previsto dall'art. 3.3 del relativo Capitolato speciale d'appalto ed in specifico come qui sotto dettagliato.

A) La fatturazione della quota fissa del servizio oggetto dell'appalto e del presente contratto, dovrà avvenire mensilmente per un ammontare corrispondente ad un quarantottesimo dell'importo relativo alla quota fissa di cui all'art. 2.4 del capitolato importo a) della tabella e riportato altresì nella tabella 1 sopra citata importo a) "Quota fissa".

Nel caso in cui l'affidamento abbia inizio (e, di conseguenza, fine) in un giorno inframensile, la prima e l'ultima fattura dovranno essere emesse per un ammontare determinato con la seguente formula:

importo mensile / x * y

ove

x = n° totale giorni di calendario del mese di riferimento

y = n° giorni di calendario di effettiva prestazione del servizio nel mese di riferimento

B) La fatturazione della quota variabile del servizio oggetto dell'appalto, dovrà avvenire mensilmente, per un importo che sarà determinato — applicando la seguente formula:

$$I_{FV} = P_c \times Q_c + P_s \times Q_s$$

Dove:

P_c Prezzo unitario (espresso in €/t) per raccolta CONGIUNTA (Importo offerto in sede di gara) pari a €/t _____ + iva

Q_c Quantità (espressa in t) di raccolta CONGIUNTA

P_s Prezzo unitario (espresso in €/t) per raccolta SELETTIVA (Importo offerto in sede di gara) pari a €/t _____ + iva

Q_s Quantità (espressa in t) di raccolta SELETTIVA.

Pertanto dovrà essere emessa un'unica fattura specificando nella stessa:

- la quota fissa, calcolata come da punto A);
- la quota variabile, calcolata come da punto B), con il dettaglio anche delle quantità fatturate e del corrispettivo applicato sia per la raccolta CONGIUNTA sia per la raccolta SELETTIVA

C) Il pagamento dei corrispettivi derivanti da quanto sopra verrà effettuato tramite bonifico bancario a 30 gg data fattura fine mese, previa:

- a) verifica delle quantità fatturate e degli importi fatturati;
- b) regolarità contributiva dell'aggiudicatario;
- c) verifiche previste dall'ex art.48 bis, D.P.R. 602/1973.

Inoltre:

- dopo ogni mese maturato (o con altra frequenza indicata dalla Stazione Appaltante) l'Appaltatore dovrà consegnare ad ASSA S.p.A. all'indirizzo pec assa@pec.it dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, attestante la regolarità retributiva del personale impiegato nell'appalto/subappalto. Tale dichiarazione dovrà essere corredata dell'elenco dei nominativi del personale operante nel servizio oggetto d'appalto, in regola con quanto prescritto dal C.S.A. all'Art 2.11 (Personale

Impiegato), suddiviso per qualifica e con indicazione, per ciascuno di loro, del CCNL applicato, del relativo inquadramento contrattuale e del numero di ore settimanali lavorate

- (qualora ricorra la situazione) dopo ogni trimestre maturato (ed ogni qualvolta la Stazione Appaltante lo richieda) l'Appaltatore dovrà consegnare ad Assa S.p.A. all'indirizzo pec assa@pec.it dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, circa il personale svantaggiato con cui attesti a) il numero ed il monte ore di tutto il personale impiegato nel servizio ed il numero ed il monte ore del personale svantaggiato b) l'iscrizione nel Libro Unico del Lavoro dei soggetti svantaggiati impiegati nel servizio
- l'Appaltatore dovrà comunicare tempestivamente per tutto il periodo dell'affidamento le eventuali sostituzioni di personale.

ASSA tratterà sul pagamento di ogni fattura una ritenuta dello 0,5% per garanzia dell'osservanza degli obblighi dell'appaltatore nei confronti dei lavoratori, ai sensi delle norme vigenti.

Le ritenute potranno essere svincolate soltanto in sede di liquidazione del conto finale, dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione/verifica di conformità del servizio, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

ASSA rientra nel regime della scissione dei pagamenti (Split Payment), pertanto tutte le fatture emesse dall'aggiudicatario relative al servizio oggetto del presente appalto dovranno essere emesse tenendo conto di quanto sopra citato e riportare la seguente dicitura "IVA scissione dei pagamenti – art. 17-ter del DPR 633/1972".

Il codice UNIVOCO per l'invio delle suddette fatture elettroniche ad ASSA è: A4707H7.

Sugli eventuali ritardati pagamenti potranno essere riconosciuti gli interessi di legge come previsto dal D.lgs. 192/2012, tenendo comunque conto che il pagamento può essere effettuato solo previa verifica di quanto indicato nel presente articolo punto C).

Stante i suddetti obblighi, resta inteso che l'eventuale mancato rispetto dei termini di pagamento previsti nel presente contratto e gli eventuali mancati pagamenti derivanti dall'applicazione delle verifiche previste nei punti a), b) e c) non potranno essere intesi come inadempimento della stazione appaltante, e, per l'effetto, non potranno determinare la sospensione della regolare esecuzione del contratto. La stazione appaltante si impegna ad informare il fornitore dell'eventuale esito negativo delle suddette verifiche.

Come indicato all'art. 3.14 del capitolato speciale di appalto l'appaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge 136/2010.

Le fatture intestate alla Stazione Appaltante dovranno necessariamente contenere l'indicazione della banca (istituto, agenzia, codice IBAN).

Inoltre, secondo quanto disposto dall'art. 3, Legge n. 136/2010, i corrispettivi saranno versati presso il conto corrente dedicato di seguito indicato _____.

L'appaltatore, sotto la propria esclusiva responsabilità, renderà tempestivamente noto alla Committente le variazioni che si verificassero circa le modalità di accredito di cui sopra; in difetto di tale comunicazione, l'Appaltatore non potrà sollevare eccezioni in ordine ad eventuali ritardi dei pagamenti, né in ordine ai pagamenti già effettuati.

Art. 6 – (Durata del contratto)

La durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni, i rinnovi o le proroghe) è di 48 mesi, decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio, avvenuta in data _____.

La stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 12 mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. L'importo stimato di tale opzione è pari a € 760.174,75 al netto di iva. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 6 mesi prima della scadenza del contratto. In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Clausola di rinegoziazione: Se sopravvengono circostanze straordinarie e imprevedibili, estranee alla normale alea, all'ordinaria fluttuazione economica e al rischio di mercato tali da alterare in maniera rilevante l'equilibrio originario del contratto, la parte svantaggiata, che non abbia volontariamente assunto il relativo rischio, ha diritto alla rinegoziazione secondo buona fede delle condizioni contrattuali.

Modifiche del contratto ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera d) del Codice: la stazione appaltante si riserva, in corso di esecuzione, di sostituire l'aggiudicatario iniziale con un nuovo contraente oltre che per i casi previsti all'art. 120, comma 1, lett. d), punti 2 e 3 del Codice, nei seguenti casi: quando la Stazione Appaltante si avvalga della facoltà di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 123 del Codice o si dia luogo alla risoluzione dello stesso ai sensi dell'art. 122 del Codice.

Assa si riserva la facoltà di rinnovare il contratto per 1 volta e per il medesimo periodo (pari a 48 mesi) alle medesime condizioni tecnico-economiche del contratto stesso. Assa esercita tale facoltà di rinnovo comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica almeno 6 mesi prima della scadenza del contratto originario.

Art. 7 – (Penali)

La mancata osservanza di ogni singola prescrizione riportata nel presente contratto, nel Capitolato speciale d'appalto e nell'offerta tecnica, questi ultimi entrambi allegati al presente, comporterà l'applicazione delle penali nelle modalità e per gli importi di cui all'art. 3.4 del suddetto Capitolato.

Come specificatamente indicato all'art. 3.4 del capitolato speciale d'appalto l'ammontare delle penali non dovrà superare il 10% dell'ammontare netto contrattuale.

Art. 8 – (Modalità di esecuzione del servizio)

Il Servizio dovrà essere effettuato in base alle disposizioni contenute nel presente contratto e nel relativo capitolato speciale d'appalto e dovrà comprendere anche tutte le migliorie indicate e proposte nell'offerta tecnica presentata in sede di gara dall'appaltatore, allegata al presente contratto.

Art. 9 – (Revisione dei corrispettivi e adeguamento del prezzo contrattuale)

Come previsto all'art. 2.5 del capitolato speciale di appalto qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sopra indicati saranno aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizza l'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, al netto dei tabacchi (c.d. FOI).

I prezzi di aggiudicazione dei servizi oggetto del presente appalto sono fissi per il primo anno di servizio. Per gli anni successivi si procederà alla revisione periodica con cadenza annuale sulla base dell'indice di variazione dei prezzi per le famiglie di operai e impiegati (FOI) mensilmente pubblicato dall'Istat. L'indice FOI utilizzato è quello medio annuo riferito all'anno precedente a quello in cui viene determinata la revisione del canone N.B. l'adeguamento dei corrispettivi riguarda solo la quota fissa.

Art. 10 – (Domicilio delle parti e comunicazioni all'appaltatore)

Per tutti gli effetti del contratto, l'Appaltatore elegge il proprio domicilio a _____, in _____.

Art. 11 – (Rappresentante dell'appaltatore)

Per tutti gli adempimenti di cui al presente contratto il legale rappresentante dell'Appaltatore è il Sig. _____ nato a _____ il _____ C.F. _____.

Art. 12 – (Garanzie – Cauzioni e Assicurazioni)

L'Appaltatore ha presentato:

- a garanzia dell'esatta ed integrale esecuzione del servizio oggetto del presente contratto la cauzione definitiva di Euro _____ mediante _____ n. _____ rilasciata dalla Società _____ Agenzia di _____ in data _____.

Si conviene espressamente che tale cauzione è prestata a garanzia di tutti gli obblighi assunti dall'Appaltatore con la sottoscrizione del presente contratto.

Art. 13 – (Oneri e obblighi a carico dell'appaltatore)

13.1 Obblighi dell'operatore economico aggiudicatario

Il servizio oggetto del presente contratto costituisce attività di pubblico interesse, come tale, per nessuna ragione potrà essere sospeso o abbandonato, salvo i casi di forza maggiore previsti dalla legge. L'appaltatore è tenuto allo svolgimento del servizio con le modalità previste nel presente contratto, nel C.S.A., nel disciplinare e nel Regolamento di gestione dei rifiuti urbani del Comune di Novara (Deliberazione n. 59 del 20/10/22) e sarà ritenuto unico responsabile per ogni e qualsivoglia disservizio o danno che potesse derivare ad ASSA SpA.

13.2 Organizzazione del servizio

Il servizio dovrà essere espletato c/o tutte le utenze della Città di Novara attualmente servite, nonché presso eventuali nuove utenze e/o presso utenze che risultassero attualmente non servite sulla base di rilevazioni della Stazione Appaltante o su richiesta dell'utenza stessa.

La raccolta dovrà essere svolta con il sistema 'porta a porta' definendo distinti percorsi di raccolta, trasporto e conferimento, rispettivamente dedicati a:

13.2.1 Raccolta SELETTIVA

Il servizio prevede la raccolta degli imballaggi in cartone (C.E.R. 15 01 01) conferiti dalle piccole e medie utenze non domestiche e degli imballaggi in cartone occasionalmente prodotti dalle utenze domestiche, ovunque depositati sul territorio di competenza (sul marciapiede antistante l'esercizio, su strada pubblica, su aiuole pubbliche, e/o depositati nelle ceste roll-box).

Il servizio dovrà essere espletato nelle giornate e negli orari prestabiliti secondo il calendario redatto dal Committente (vedasi **Allegato 1 al capitolato**).

13.2.2 Raccolta CONGIUNTA

Il servizio di raccolta CONGIUNTA degli imballaggi in cartone e della carta (C.E.R. 20 01 01) dovrà essere svolto presso le utenze domestiche e non domestiche del Comune di Novara.

Il servizio dovrà essere espletato c/o tutte le utenze della Città di Novara attualmente servite, nonché presso eventuali nuove utenze e/o presso utenze che risultassero attualmente non servite sulla base di rilevazioni della Stazione Appaltante o su richiesta dell'utenza stessa.

Nell'erogazione del servizio l'operatore economico aggiudicatario dovrà:

- avvalersi dei contenitori ASSA SpA in dotazione alle utenze e dovrà trasmettere attraverso le procedure ASSA, o con altre modalità che potranno essere comunicate, tutte le criticità riscontrate presso l'utenza;
- provvedere allo svuotamento dei contenitori gialli da 40 litri esposti dagli utenti a bordo strada presso il proprio numero civico;
- provvedere alla presa, svuotamento e riposizionamento dei contenitori da 360/1000 litri collocati all'interno dei cortili o pertinenze condominiali accedendo agli spazi interni degli stabili con idonei mezzi di raccolta o prelevando il contenitore a mano; non è quindi prevista l'esposizione su suolo pubblico da parte degli utenti, salvo che non sia da questi espressamente richiesto;
- provvedere a segnalare ad ASSA SpA dell'eventuale necessità di manutenzione e/o di integrazioni, entro le 24 ore successive al rilievo dell'anomalia attraverso le procedure ASSA o con altre modalità che potranno essere comunicate da ASSA.

ASSA SpA ha comunicato all'operatore economico aggiudicatario, l'elenco dei contenitori dislocati presso le utenze da servire e la suddivisione delle suddette utenze in aree omogenee dal punto di vista del calendario ASSA.

Il servizio dovrà essere espletato nelle giornate e negli orari prestabiliti secondo il calendario redatto dal Committente (vedasi **Allegato 2 al capitolato**).

13.2.3 Svolgimento del servizio

In caso di incrementi e/o decrementi del numero delle utenze, l'operatore economico aggiudicatario sarà tenuto, a semplice richiesta di ASSA, ad adeguare l'erogazione del servizio senza poter sollevare alcuna eccezione o richiesta di indennità e costi aggiuntivi.

Dovrà sempre essere garantito il riposizionamento dei contenitori dopo lo svuotamento.

ASSA SPA si riserva inoltre la facoltà, in corso d'appalto, di richiedere all'operatore economico aggiudicatario senza che questi possa richiedere compensi e/o indennità di sorta:

- L'esecuzione d'interventi a chiamata presso le utenze che Assa segnala di portare a termine entro le 48 ore successive alla richiesta;
- Modifiche del numero e/o volumetria dei contenitori per la raccolta.

13.2.4 Operazioni di raccolta

Tutte le operazioni di raccolta dovranno avvenire nelle giornate e orari previsti da ASSA presso tutte le utenze, nell'eventualità che il giorno di raccolta programmato coincida con una festività l'operatore economico aggiudicatario dovrà concordare annualmente con ASSA SpA le modalità di cambio giorno per il recupero dei passaggi non effettuati durante le festività infrasettimanali che dovranno comunque avvenire nel corso della stessa settimana.

L'operatore economico aggiudicatario dovrà anche provvedere, all'interno degli spazi privati delle utenze servite, alla raccolta della frazione cellulosica:

- conferita fuori contenitore;
- non correttamente piegata;
- comunque abbandonata a piano strada;
- bagnata;
- stoccata in depositi e/o contenitori di proprietà di terzi.

Dovrà inoltre evitare la dispersione del materiale cartaceo durante la fase di carico e di trasporto e dovrà evitare di abbandonare a terra eventuale materiale non cartaceo conferito in maniera anomala nel contenitore.

Ogni mancato prelievo, disservizio, anomalia o problema insorto con l'utenza dovrà essere tempestivamente comunicato e motivato ad ASSA SpA.

L'operatore economico aggiudicatario dovrà predisporre un sistema di monitoraggio interno tale da costituire riscontro dell'effettivo, corretto e regolare svolgimento del servizio, che potrà essere verificabile da ASSA SpA a semplice richiesta.

13.3 Conferimento del materiale raccolto

Premesso che ogni diritto in ordine alla proprietà del materiale resterà esclusivamente in capo ad ASSA SpA, l'operatore economico aggiudicatario dovrà provvedere al conferimento del raccolto presso gli impianti indicati da ASSA SpA ubicati nel raggio di 15 km dal centro di Novara.

L'operatore economico aggiudicatario sarà obbligato alla stretta osservanza delle disposizioni tecniche, di sicurezza e comportamentali impartite dai gestori dei suddetti impianti; in modo particolare relativamente all'accesso e permanenza nelle suddette aree per quanto riguarda i criteri d'ammissione ed accettazione dei conferimenti e la documentazione d'accompagnamento.

ASSA SpA si riserva la facoltà, in corso d'appalto, di modificare gli impianti di conferimento dei materiali raccolti. Nel caso in cui l'impianto fosse ubicato a distanza superiore a quella sopra indicata, le parti definiranno in contraddittorio i costi aggiuntivi per il trasporto.

13.4 Disposizioni normative diverse

L'operatore economico aggiudicatario avrà l'obbligo di osservare e fare osservare ai propri dipendenti, oltre alle norme specificate nel presente contratto e nel C.S.A. tutte le disposizioni di cui alle leggi, decreti e regolamenti in vigore o che saranno emanate, comprese le norme regolamentari e le ordinanze municipali aventi rapporto con il servizio d'appalto. In ogni caso l'operatore economico aggiudicatario viene considerato responsabile dell'operato dei propri dipendenti.

13.5 Prestazione del servizio

L'operatore economico aggiudicatario dovrà garantire l'assoluta rispondenza alle norme contenute nel Codice della Strada (D.Lgs 285/92) e relativo regolamento di esecuzione (D.P.R. 495/92), nel D.M. 10/07/2002, nella L. 186/1968, nella L. 447/1995, nel D.Lgs 17/2010, nel D.Lgs 262/2002, nel D.Lgs 81/2008, nonché nelle s.m.i.. L'esecuzione dei servizi dovrà avvenire nell'assoluto rispetto delle suddette norme e di tutte le norme, regole tecniche, buone prassi o prescrizioni di sicurezza ed igiene del lavoro vigenti ed applicabili, sia d'ambito internazionale, nazionale o locale; tale primario scopo dovrà essere perseguito sia in maniera formale sia sostanziale. In particolare dovranno essere rispettate le disposizioni che in materia potrà emanare ASSA SpA.

13.6 Obblighi di comunicazione dell'aggiudicatario

L'operatore economico aggiudicatario dovrà in corso di esecuzione inviare ad ASSA via pec all'indirizzo assa@pec.it:

- in caso di sostituzione del personale adibito al servizio in oggetto precedentemente comunicato, aggiornamento di copia estratto Libro Unico del Lavoro, di cui all'art. 39 legge 133/08 corredato di autodichiarazione attestante che il nuovo personale che verrà adibito al servizio è stato specificatamente formato in merito;
- comunicare tempestivamente, per tutto il periodo dell'affidamento, prima a mezzo fax/posta elettronica e quindi con lettera raccomandata/posta elettronica certificata, ad ASSA, le eventuali sostituzioni di personale;
- mensilmente (o con altra frequenza indicata dalla Stazione Appaltante), ad ASSA S.p.A. dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, attestante la regolarità retributiva dell'operatore economico aggiudicatario esclusivamente per il personale impiegato nell'appalto/subappalto. Tale dichiarazione dovrà essere corredata dell'elenco dei nominativi del personale operante nel servizio oggetto d'appalto, in regola con quanto prescritto dal C.S.A. all'Art 2.11 (Personale Impiegato), suddiviso per qualifica e con indicazione, per ciascuno di loro, del CCNL applicato, del relativo inquadramento contrattuale e del numero di ore settimanali lavorate;
- (qualora ricorra la situazione) dopo ogni trimestre maturato (ed ogni qualvolta la Stazione Appaltante lo richieda) dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, circa il personale svantaggiato con cui attestati a) il numero ed il monte ore di tutto il personale impiegato nel servizio ed il numero ed il monte ore del personale svantaggiato b) l'iscrizione nel Libro Unico del Lavoro dei soggetti svantaggiati impiegati nel servizio.

Sono a esclusivo carico dell'Appaltatore e compresi, per patto espresso, nel corrispettivo d'appalto, assumendo l'Appaltatore con la sottoscrizione del presente contratto ogni conseguente alea, tutti i seguenti oneri, obblighi e spese ad integrazione e/o specificazione di quelli previsti nella restante documentazione contrattuale, nonché ogni altro onere che, anche se non espressamente menzionato, risulti comunque necessario al perfetto compimento dell'oggetto del presente contratto.

L'Appaltatore si obbliga, inoltre, a:

- manlevare la Committente da tutti i danni che dovessero verificarsi nel corso dell'esecuzione del servizio affinché la medesima non abbia a sopportare, né ora né mai, alcun onere oltre a quello del corrispettivo pattuito, ed affinché la stessa non venga chiamata a rispondere per corresponsabilità in alcuna sede;
 - a tenere sollevata ed indenne la Committente da tutte le controversie che possano insorgere a qualsiasi titolo con i propri addetti ai lavori, con quelli di altre che eventualmente prestino la loro opera nei luoghi oggetto di appalto e con i terzi.
- Pertanto l'appaltatore si impegna a manlevare fin da ora la Committente in ordine a tali controversie.

Tutti i sopra indicati oneri, obblighi e spese sono compresi per espresso patto nel corrispettivo di appalto pattuito e l'Appaltatore con la sottoscrizione del presente contratto dichiara di assumere ogni conseguenza alea.

L'appaltatore si assume altresì l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari secondo quanto disposto dall'art. 3 della L. n. 136/2010.

L'appalto viene concesso dalla committente ed accettato dall'appaltatore sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme legislative e regolamentari in materia di appalti pubblici, sicurezza e quant'altro richiamato nel presente contratto, nonché dei seguenti documenti:

- A) capitolato speciale d'appalto comprensivo degli allegati 1; 2; 3 e 4;
- B) offerta tecnica presentata dall'appaltatore in sede di gara;
- C) offerta economica presentata dall'appaltatore in sede di gara.

13.7 Clausole sociali

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 57 del D. Lgs. 36/2023 l'operatore economico aggiudicatario si obbliga ad assumere, in via prioritaria, secondo le modalità definite dal CCNL di riferimento, le professionalità attualmente impiegate dall'aggiudicatario uscente nei limiti delle unità necessarie per la realizzazione del servizio (vedasi allegato 4 al suddetto capitolato speciale d'appalto).

Art. 14 – (Subappalto)

Non si ricorre al subappalto in quanto l'Appaltatore ha dichiarato in fase di gara che non Vi farà ricorso.

Oppure

Il subappalto sarà disciplinato sulla base della previsione di cui all'art. 119 del D. Lgs. 36/2023 e come indicato nel disciplinare di gara.

IN CASO DI SUBAPPALTO L'Appaltatore è tenuto a depositare il contratto di subappalto presso la Stazione Appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni. Il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica di seguito elencata, indica puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici e deve riportare la clausola con la quale il subappaltatore si impegna a rispettare le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge n. 136/2010. Al momento del deposito del contratto di subappalto presso la Stazione Appaltante, l'Appaltatore deve trasmettere:

- a) la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione previsti per l'espletamento del servizio oggetto di subappalto;
- b) la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo ai subappaltatori delle cause di esclusione;
- c) la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile con il titolare del subappalto o del cottimo. Analoga dichiarazione deve

essere effettuata da ciascuno dei soggetti partecipanti nel caso di raggruppamento temporaneo, società o consorzio.

Il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale.

L'Appaltatore è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

La Stazione Appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto entro trenta giorni dalla relativa richiesta; tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi. Trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa. Per i subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro, i termini per il rilascio dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante sono ridotti alla metà.

NEL CASO DI PAGAMENTO DIRETTO DEL SUBAPPALTATORE

Salvo i casi previsti dall'art. 119 commi a) e b) del Codice nel caso in cui il subappaltatore abbia fatto richiesta diretta di pagamento ai sensi del comma 11 lett. c dell'art.119 del codice, la Stazione Appaltante provvede al pagamento diretto nei suoi confronti. Il pagamento delle fatture emesse dal subappaltatore è subordinato all'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato da INPS/INAIL e alle verifiche ex art. 48-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. I pagamenti verranno effettuati esclusivamente con accredito sul conto corrente bancario dedicato di cui alla Legge n. 136/2010.

NEL CASO DI PAGAMENTO NEI CONFRONTI DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore ha l'obbligo di trasmettere alla Stazione Appaltante copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti di volta in volta eseguiti nei confronti del subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Tale adempimento va espletato entro 20 gg. dalla data di ciascun pagamento eseguito nei loro confronti. Qualora l'Appaltatore non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore entro il predetto termine, la Stazione Appaltante sospende il successivo pagamento a favore del medesimo Appaltatore. Il mancato o intempestivo adempimento degli obblighi previsti nella presente clausola costituisce grave inadempimento tale da legittimare la risoluzione del Contratto.

14.2 Avalimento

Ai sensi dell'art. 104, comma 9 del D. Lgs. 36/2023 qualora l'Aggiudicatario si sia avvalso in gara dell'istituto di avalimento (specificare il tipo di avalimento) ASSA esegue in corso di esecuzione le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avalimento da parte dell'impresa ausiliaria, nonché l'effettivo impiego diretto delle risorse medesime nell'esecuzione delle prestazioni.

Il presente contratto si intende risolto automaticamente di diritto nel caso in cui il RUP accerti in corso d'opera che le prestazioni oggetto di contratto di avalimento non sono svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria che il titolare del contratto utilizza in adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di avalimento stesso.

Art. 15 – (Personale impiegato)

L'operatore economico aggiudicatario dovrà applicare al personale subordinato condizioni normative ed economiche non inferiori a quelle previste dal CCNL del settore dei servizi ambientali o, nel caso di COOPERATIVA SOCIALE di cui all'art. 1, lett. b) della legge 381/91, condizioni normative ed economiche non inferiori a quelle previste da un CNLL stipulato con le OO.SS. comparativamente più rappresentative.

L'operatore economico aggiudicatario s'impegna comunque ad applicare al personale subordinato tutte le vigenti disposizioni di legge, contrattuali e regolamentari, per quanto riguarda il trattamento assistenziale, assicurativo, previdenziale e di sicurezza del lavoro, di prevenzione degli infortuni e d'igiene.

Agli obblighi predetti saranno tenuti anche eventuali subappaltatori.

In caso di inadempienza contributiva da parte dell'esecutore e/o subappaltatore si applica l'art. 11 comma 6 del D.Lgs 36/2023.

L'operatore economico aggiudicatario, se cooperativa, s'impegna a non applicare ai lavoratori impegnati nell'esecuzione della prestazione il regime previdenziale di cui al DPR 602/70, integrato dal D.Lgs 423/01 ed il salario medio convenzionale.

Tutto il personale dipendente dell'operatore economico aggiudicatario dovrà, a pena della sostituzione degli inadempienti a richiesta ASSA SpA, in servizio:

- Tenere un contegno corretto, nei confronti dell'utenza e dei Responsabili ASSA SpA, in particolare non accettando/richiedendo mance, doni o altra utilità nel rispetto delle regole comportamentali dell'azienda;
- Evitare qualsiasi discussione;
- Informare che, per segnalazioni, reclami ed informazioni, è disponibile anche il numero verde 800231456 oltre al numero del centralino ASSA SpA 032148381;
- Essere dotato sia d'indumenti da lavoro adeguati, aventi foggia e colore non riconducibili a quelli utilizzati dal personale ASSA S.p.A. e privi di qualunque forma di pubblicità dell'operatore economico aggiudicatario, sia dei relativi dispositivi di protezione individuale, anch'essi adeguati alle mansioni svolte;
- Essere dotato, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D. Lgs 81/2008, di un apposito tesserino di riconoscimento corredato di fotografia formato tessera, che dovrà essere convenientemente esposto per essere agevolmente rilevabile da terzi;
- Essere in possesso dei requisiti di idoneità sanitaria per lo svolgimento delle attività oggetto dell'affidamento ed essere sottoposto alle previste profilassi vaccinali/preventive.

I servizi dovranno essere effettuati con personale di provata capacità che, qualitativamente e numericamente, consenta all'Aggiudicatario di rispettare le prescrizioni vigenti in materia di sicurezza e igiene del lavoro e gli impegni che si assumerà all'atto della stipula del contratto. Il personale utilizzato dovrà avere padronanza della lingua italiana e conoscenza della segnaletica di sicurezza in uso. L'Aggiudicatario dovrà inoltre dotare il proprio personale dei dispositivi di protezione individuale necessari per l'esecuzione del servizio di cui al presente contratto.

L'Aggiudicatario imporrà al proprio personale il rispetto della normativa di sicurezza, ed ai propri preposti di controllare ed esigere tale rispetto.

L'Aggiudicatario deve fare sì che tutto il personale impiegato nell'appalto abbia le competenze necessarie a realizzare correttamente il servizio riducendone gli impatti ambientali. In particolare il personale dedicato alla realizzazione del servizio, in relazione agli specifici ruoli, deve essere specificatamente formato in merito a:

- normativa pertinente,
- elementi di pericolosità dei rifiuti e di rischio per la salute e l'ambiente,
- corrette modalità d'uso dei dispositivi di protezione individuale,
- modalità di conservazione dei documenti,
- metodi di acquisizione e gestione dati,
- conduzione delle macchine e dei mezzi per la raccolta e il trasporto della frazione cellulosa.

Ai fini di cui al punto precedente per il personale già alle dipendenze dell'Aggiudicatario adibito al servizio di cui al presente contratto, l'appaltatore ha attestato prima della stipula del presente contratto con autodichiarazioni che le singole persone da adibire al servizio, sono state specificatamente formate in merito.

Per il personale preso in carico dalla ditta cessante l'Aggiudicatario dovrà verificare il livello di formazione e provvedere all'eventuale erogazione di specifici corsi di formazione.

Art. 16 – (Prevenzione degli infortuni)

L'Appaltatore è tenuto all'integrale rispetto degli obblighi previsti dall'art. 18 del D. Lgs. 81/2008.

Art. 17 – (Attrezzature e automezzi)

Come previsto all'art. 2.12 del C.S.A. l'operatore economico aggiudicatario dispone di attrezzature ed automezzi in quantità e condizioni di efficienza tali da garantire un corretto e razionale svolgimento del servizio e devono essere quelli dichiarati nell'offerta tecnica parte integrante del presente contratto.

Per i mezzi aventi specifiche necessità di transito (es.: ZTL, Aree Pedonali) l'operatore economico aggiudicatario dovrà richiedere, a proprio onere e cura, i necessari permessi agli uffici comunali competenti.

L'eventuale fermata dei mezzi dovuta alla necessità di riparazioni non giustifica la sospensione, neppure parziale, del servizio di cui al presente contratto.

Nell'eventualità gli automezzi in riparazione devono essere immediatamente sostituiti con altri equivalenti.

Qualora l'operatore economico aggiudicatario, durante il corso dell'appalto, intenda sostituire i mezzi divenuti inadatti deve darne preventiva e motivata comunicazione, a mezzo fax/posta elettronica, ad ASSA S.p.A.

Art. 18 – (Potere sostitutivo)

In caso d'abbandono o sospensione ed in genere per ogni inosservanza degli obblighi e delle condizioni del capitolato e del presente contratto, ASSA SpA potrà sostituirsi, senza formalità di sorta, all'operatore economico aggiudicatario per l'esecuzione d'ufficio del servizio con rivalsa delle spese sull'operatore economico medesimo e ciò indipendentemente dalle sanzioni applicabili per l'eventuale risarcimento dei danni. Per le esecuzioni d'ufficio ASSA SpA potrà avvalersi di qualsiasi operatore economico autorizzato, che non sia l'appaltatore, oppure provvederà direttamente.

Art. 19 – (Responsabilità civile e penale)

L'operatore economico aggiudicatario si assume ogni responsabilità per i casi d'infortunio e/o danni arrecati eventualmente ad ASSA e/o terzi, cose animali a causa di manchevolezze o trascuratezza nell'esecuzione degli adempimenti assunti con il presente contratto e nel capitolato, restando a suo completo ed esclusivo carico il risarcimento dei danni, senza diritto di rivalsa nei confronti di ASSA, ed ogni civile e penale per eventuali danni derivanti dall'esecuzione del servizio di cui al presente contratto.

L'operatore economico ha una idonea polizza assicurativa RCT/RCO come previsto all'art. 2.6 del Capitolato Speciale di Appalto e con il presente contratto si impegna a mantenere in essere la suddetta copertura per tutta la durata del contratto.

L'operatore economico aggiudicatario dovrà trasmettere ad ASSA S.p.A., ad ogni scadenza ricorrente copia della/e quietanza/e di pagamento della/e singola/e rata/e e, per i contratti soggetti a regolazione del premio con scadenza annuale, copia dell'appendice di conguaglio quietanzata.

Lo scoperto di polizza resta a carico dell'operatore economico aggiudicatario.

In ogni caso l'Appaltatore resterà l'unico responsabile per tutti i danni che non dovessero essere coperti dalle polizze o che dovessero essere coperti solo in parte.

Si precisa inoltre che tutti i massimali assicurativi andranno rideterminati in base agli indici ISTAT relativi al costo della vita, nell'eventualità che questi subiscano un aumento che superi il 10% del dato iniziale, cioè dei massimali sopra esposti.

L'operatore economico aggiudicatario sarà interamente responsabile per qualunque danno a persone e/o a cose che si verificherà in dipendenza dell'esecuzione dei servizi di cui al presente appalto e dovrà rispondere pienamente dell'operato del personale addetto ai servizi stessi. ASSA SpA declina ogni responsabilità civile e/o penale di qualsiasi natura per danni nei quali potrà incorrere l'operatore economico aggiudicatario o che questo potrà arrecare a cose o a persone in conseguenza delle attività, oggetto del presente contratto. L'operatore economico aggiudicatario è unico responsabile dell'osservanza di tutte le disposizioni relative all'assunzione dei lavoratori, alla tutela infortunistica e sociale delle maestranze addette ai servizi, oggetto del presente contratto.

Ogni responsabilità civile, penale ed amministrativa per i danni che, in relazione all'espletamento del servizio o a cause di esso conseguenti e/o connesse, derivassero all'ASSA e/o a terzi, sia persone che a cose, si intende senza riserve od eccezioni a totale ed esclusivo carico dell'Aggiudicataria, senza possibilità di rivalsa su ASSA.

Art. 20 – (Certificato di ultimazione servizio e verifica di conformità del servizio)

Al termine del servizio il Direttore d'esecuzione del servizio/contratto emetterà apposito verbale di ultimazione servizio contenente eventuali annotazioni.

Al termine del servizio e dopo l'emissione del verbale di ultimazione del servizio, ai sensi dell'art. 116 del D. Lgs. 36/2023 e smi il RUP ed il Direttore d'Esecuzione del Servizio, dopo aver effettuato tutte le verifiche sul soddisfacimento di tutti gli obblighi ed oneri prescritti dalle norme vigenti e dal contratto, procederà alla verifica di conformità per certificare che l'oggetto del contratto in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche ed economiche e qualitative sia stato realizzato nel rispetto delle previsioni contrattuali e delle pattuizioni contrattuali.

La verifica di conformità finale verrà avviata dopo 20 giorni dall'ultimazione della prestazione.

A seguito di quanto sopra il Direttore d'Esecuzione emetterà il "Certificato di regolare esecuzione del servizio".

L'emissione del suddetto certificato avverrà entro 45 giorni dalla data del verbale di ultimazione servizio.

Solo dopo l'emissione del "Certificato di regolare esecuzione" ASSA procederà a svincolare tutte le ritenute a garanzia effettuate nel corso dell'appalto dello 0,5 % su ogni fatture emessa e si procederà allo svincolo della garanzia definitiva.

Art. 21 – (Diritto di recesso)

E' facoltà di ASSA recedere dal contratto in qualunque momento purché tenga indenne l'aggiudicataria mediante il pagamento delle prestazioni relative ai servizi eseguiti oltre al decimo dell'importo dei servizi o non eseguiti, calcolato secondo quanto previsto dell'allegato II.14 del Codice.

Art. 22 – (Risoluzione del contratto)

Le seguenti violazioni costituiscono causa di avvio del procedimento di risoluzione di cui all'art. 122 del D. Lgs. 36/2023:

- violazione degli obblighi in materia di C.C.N.L. o delle condizioni considerate equivalenti;
- inottemperanza degli obblighi assicurativi, previdenziali e retributivi nei confronti del personale;
- mancato rispetto delle norme concernenti la sicurezza e l'igiene sul lavoro dettate dal presente;
- indisponibilità ad eseguire interventi "urgenti" non programmati;
- utilizzo di personale privo di specializzazione ed autorizzazione in relazione al servizio da prestare;
- grave inadempimento contrattuale;
- ingiustificata sospensione delle attività oggetto del presente;
- ripetuta inosservanza degli obblighi concernenti le norme di sicurezza (D. Lgs. 81/08);
- gravi irregolarità o deficienze riscontrate nello svolgimento del servizio che abbiano arrecato o possano arrecare danni all'ASSA e/o a terzi (persone e/o terzi e/o animali);
- grave violazione degli obblighi facenti capo all'aggiudicatario per quanto previsto dal presente contratto;
- subappalto non autorizzato da ASSA;

- violazione dell’obbligo di sollevare e tenere indenne ASSA da qualsiasi azione o pretesa relativa all’espletamento di tutto quanto previsto nel presente capitolato;
- impedimento in qualsiasi modo del potere di controllo da parte di ASSA;
- quando l’aggiudicatario si renda colpevole di frode o risulti in stato di insolvenza;
- mancato rispetto di quanto dettato dalla L.136/2010;
- verificata insolvenza verso le maestranze o istituti previdenziali e assicurativi previste dalla legislazione vigente;
- decadenza e/o revoca dei requisiti previsti per l’esercizio delle attività contrattualizzate;
- concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- procedure concorsuali;
- sopravvenuta condanna definitiva del Legale Rappresentante per un reato che comporti l’incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- qualora dovessero risultare “cause ostative” alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione;
- quando le penalità eventualmente applicate abbiano superato il 10% dell’importo globale dell’aggiudicazione;
- quando sia utilizzato, nel corso dell’appalto, personale non regolarmente assunto;
- per mancata assunzione del personale in forza al precedente affidatario nel rispetto di quanto previsto dalle norme vigenti in materia;
- in tutti gli altri casi previsti dalle disposizioni vigenti.

Art. 23 – (Cessione del contratto e del credito)

La cessione del credito è consentita in conformità a quanto previsto dall’art. 120 c.12 del D.lgs 36/2023. E’ assolutamente fatto divieto all’aggiudicatario di cedere, sotto qualunque forma, in tutto o anche solo in parte, il contratto d’appalto derivante dal presente appalto, pena la nullità fermo il risarcimento del danno.

Art. 24 – (Registrazione e spese contrattuali)

Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata. Saranno a carico dell’aggiudicatario tutte le imposte, le tasse e le spese relative e conseguenti per l’eventuale registrazione del contratto, che peraltro sarà sottoposto a registrazione solo in caso d’uso.

Art. 25 – (Controversie e Foro competente)

Ogni eventuale controversia che sorgesse tra le parti per il servizio di cui al presente contratto che non si sia potuta definire in via amministrativa, sarà definita dal giudice ordinario competente. In tal caso il foro competente sarà il Foro di Torino – sezione specializzata imprese, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

Art. 26 – (Trattamento dei dati personali)

La Committente, ai sensi dell’art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), informa l’Appaltatore che, in seguito al consenso di quest’ultimo, tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento e per l’assolvimento degli obblighi previsti dalla normativa in materia.

Art. 27 – (Normativa di riferimento e varie)

Ogni variazione di ragione sociale, sede o indirizzo, dovrà tassativamente e tempestivamente essere comunicata ad ASSA.

Per quanto non prescritto nel presente contratto si fa riferimento alla legislazione vigente.

L’aggiudicatario è tenuto all’osservanza di tutte le leggi, decreti e regolamenti ed in genere di tutte le prescrizioni vigenti o che saranno emanate in qualsiasi forma, indipendentemente dalle disposizioni del presente contratto

Indipendentemente dalle clausole sulla materia previste dal presente contratto e dagli altri documenti di gara, ASSA SpA potrà richiedere all'operatore economico aggiudicatario, in qualsiasi momento, di produrre la documentazione idonea a comprovare la permanenza in capo ad esso dei requisiti soggettivi richiesti dagli artt. 94, 95 e 98 del D. Lgs. 36/2023.

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto troveranno applicazione il D.Lgs 36/2023 e s.m.i. e il d.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore, le disposizioni del Codice Civile e le disposizioni di legge vigenti in materia.

Art. 28 – (Rispetto del modello di organizzazione, gestione e controllo ex D. Lgs. n. 231/01 e s.m.i. e del Codice Etico)

La Committente dichiara di aver adottato ed efficacemente implementato, ai sensi del D. Lgs. n. 231/2001, il Modello di organizzazione, gestione e controllo ed il Codice Etico.

L'Appaltatore dichiara di aver preso visione e di conoscere il contenuto del Codice Etico e del Modello di Organizzazione della Committente e si impegna, conseguentemente, a rispettare, nell'esecuzione delle proprie obbligazioni, le regole, le procedure ed i principi contenuti nel Modello di Organizzazione e nel Codice Etico della Committente, nonché tutte le disposizioni di legge e di regolamento applicabili, e a non porre in essere alcun comportamento idoneo a configurare le ipotesi di reato di cui al citato decreto legislativo (a prescindere dalla effettiva consumazione del reato o dalla punibilità dello stesso). L'Appaltatore dichiara altresì di non essere mai stato indagato negli ultimi 5 anni in procedimenti giudiziari relativi ai Reati presupposto di cui al D. Lgs. 231/2001.

Il mancato rispetto di tali obblighi sarà considerato inadempimento rilevante e darà diritto alla Committente di risolvere anticipatamente il presente contratto, coerentemente al Sistema Disciplinare della Società e ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c., fatto salvo in ogni caso il risarcimento del danno.

Art. 29 – (Documenti allegati al contratto o facenti parte dello stesso)

I documenti di cui ai punti sotto elencati sottoscritti con firma digitale costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto:

- A) Capitolato di speciale di appalto prot. XXXX del XXXXX con relativi allegati;
- B) Offerta tecnica presentata dall'appaltatore in sede di gara;
- C) Offerta economica presentata dall'appaltatore in sede di gara;
- D) Personale da riassorbire.

Luogo e data

LA COMMITTENTE

L'APPALTATORE

(documento sottoscritto digitalmente)

(documento sottoscritto digitalmente)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 c.c., l'Appaltatore dichiara di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole. In particolare, dichiara di approvare specificamente le pattuizioni contenute nei seguenti articoli:

Articolo 7 (Penali), Articolo 8 (Modalità di esecuzione del servizio), Articolo 9 (Revisione dei corrispettivi e adeguamento del prezzo contrattuale), Art. 13 (Oneri e obblighi a carico dell'appaltatore), Art. 22 (Risoluzione del contratto), Art. 25 (Controversie e foro competente), Art. 28 (Rispetto del modello di organizzazione, gestione e controllo ex D. Lgs. n. 231/01 e s.m.i. e del Codice Etico).

L'APPALTATORE

(documento sottoscritto digitalmente)